

平成24年賀詞交歓会
近畿空調工事業協同組合



当組合の運営に格別の

新年のごあいさつ

政治的な混迷の続く中、大阪では大きな変革が起きようとしております。新しい指揮官の元、仮に行政の無駄遣いがあるとするのであれば、そ

れが有効に活用され大阪の民の金戸に煙が上がるようになってほしいもの

近畿の設備工事現場においては、物量があるものの価格反映がなかなかされず、技能の伝承どころか、企業の維持運営に支障をきたしている現状であります。

施工管理レベルの低下による不採算な工事のさらなる不採算化は業界全

て談合が出来るわけでもなく、どうすればより良い工事が施工できるのか

りません。

組合では、組合員は減

少傾向にあり、残された組合員とて裕福なわけでなく、なお一層のコストダウン対応において、品質面での最低条件さえ満たせば、国外材料の使

用や、仕様変更による原

料の工夫は必然となつております。聖域なきゼロからの見直しを推進して参ります。

近いうちに作業員の高齢化や、技能者・技術者不足によるマイナスの影響が大きくなることは明

白であります。新規入職の若者にとって魅力がない業界、労働時間に比較して賃金は安いというの

であれば、建設業界全体

の縮小傾向に加えて専門

を賜りますようお願い申

けます。かといっ

かといます。かといっ

札は自殺行為であること

を理解しながらでも受注

いかのごとくの札入れ

は、最早、末期的な状況

かと思ひます。かといっ

てのためには手段を選ばな

いからねばなりません。

公共工事での低価格入札

は、最早、末期的な状況

かと思ひます。かといっ

てのためには手段を選ばな

いからねばなりません。

かと思ひます。かといっ

平成二十四年賀詞交歓会祝辞

防災庁舎と省エネをめざす

国土交通省 近畿地方整備局

営繕部 設備技術対策官 寺田 稔氏

新年明けまき、厚く御礼申し上げます。うございまさて、昨年をふりかえりますと、3月の東日本大震災、9月の紀伊半島大震災、海外では、ニュージーランド地震、タイの洪水など、まことに災害の多い年でした。

常日頃当整備局の事業並びに営繕行政に多大なご理解とご協力を頂いて、関西電力管内において、関西電力所の停止によつて、また、震災に伴う原子力発電所の停止によつて、関西電力管内において、

では、この冬は、昨年と比べて10%以上の節電を政府から要請されているところであり、電力のピークカット、省エネルギーがこれまで以上に現実に差し迫った重要な課題として広く認識された年でもありました。

これら、災害や節電に応するため、私ども営繕部では、平成24年度

津波後の電力・水の持続的な供給を確保するため、自家発電設備・受変電設備を上階に設置し、高置水槽の容量確保を図るなどの対策を実施し、

津波被害からの行政機能の早期回復と一時的な避難場所の確保による人命の救助に資することとしています。

二つ目は、「持続可能な低炭素・循環型社会の構築」であり、省エネルギー化を目指した

エネルギー化を目指した取組みとして、再生可能エネルギーの導入や、変換設備を上階に設置し、

エネルギー化を目指した取組みとして、再生可能エネルギーの導入や、変換設備を上階に設置し、

そのほかにも、公共建築物への積極的な木材の活用、リノベーション等による既存ストックの有効活用などの課題にも取り組んでいかなければなりません。

これらの施策の実現に向けて、建築設備の果たす役割は大きなものとなつております。

最後になりますが、新しい年が貴協同組合の皆様にとって良い年であることを祈念いたしまして、新年を迎えての祝辞とさせていただきま

す。

さは当面続くと思ひます

が、増田理事長さまのリ

ークシップのもと、と

もに元気を出して前を向

いて行きましょう。組合

ならびに組合員の皆様の

がエネルギーの源泉だと

おあります。

益々のご発展を祈念して

おります。

あつた新分野に挑戦し、

信じて、社員から提案の

おられます。

今はその事業が3割を占

ます。

（西野聰長補佐）

関西地区における主な開発動向メモ

県	竣工予定	用途	名称	延床面積 店舗面積	備考
兵庫	2012/9	工場	川崎重工業増設@神戸市西区高塚台2	延23207	2F、清水建設、11/10着工
大阪	2012/10	学校	市立新商業高等学校 天王寺商(十市岡+東)	延17693	SRC7階他、10/01着工
京都	2012/10	学校	同志社今出川再編(中学校跡地)	延40446	SRC5Fの4棟、11/2着工
兵庫	2012/10	工場	東洋合成工業西日本工場@淡路市津名生穂	延23000	11/12着工、電子材料
大阪	2012/10~31	複合	中之島FTフェスティバルタワー東	延130500	39階、200m、朝日新聞ホール2700席
大阪	2012/10~12	複合	阪急百貨店本店(Ⅱ期棟)	店88970	全体で延253955
大阪	2012/12	事務	南海電鉄本社・大阪府大研究所・ZEPPE	延16700	12階、敷津東2、11/9着工、大林
大阪	2013/1	病院	新大阪明館病院@此花区西九条	延22643	11F、フジタ、11/6着工 482床?、市立北HP跡
大阪	2013/2	複合	ダイビルウエスト	延48000	22階、108m、11/2着工、大林本店入居
大阪	2013/2	役所	堺地方合同庁舎(地検・税務署・労基)	延22677	14階、鉢高、11/2着工、南瓦町
大阪	2013/2	病院	阪南市民病院(生長会)	延15283	185床、S6F、12/4着工、清水
兵庫	2013/2	物流	TBC阪神@伊丹市鴻池7(東邦薬品物流)	延28761	3F、12/4着工
大阪	2013/3	複合	大阪駅北地区 A(南側)	延187933	38階、大林
大阪	2013/3	複合	大阪駅北地区 B-1,B-2(中央)	延294775	南38階+北33階、竹中
大阪	2013/3	住宅	大阪駅北地区 C(北側)住宅	延73907	48階、大林竹中、10年3月着工
兵庫	2013/春	工場	ヤクルト兵庫三木工場@三木志染町	延26168	竹中、京都・福山・熊本(一部)を移設
大阪	2013/3	病院	大阪府立精神医療センター再整備@枚方	延26000	473床、PFI、敷地内玉空、戸田
大阪	2013/3	学校	大阪府立高等職業技術専門校北部校	延11800	枚方津田山手2011/11着工?、竹中14億
和歌山	2013/3	役所	紀の川市 新庁舎	延13500	7F、11年度着工
兵庫	2013/3	病院	兵庫県立淡路病院@洲本市	延33630	441床、戸田
兵庫	2013/3	役所	豊岡市新庁舎	延15797	7階、熊谷、11/2着工
大阪	2013/3	学校	関西医科大学枚方キャンパス学舎	延42000	4,8,13階の3棟、清水、11/4着工
大阪	2013/3	研究	大日本住友製薬新化学研究棟@此花区	延16314	8F、12/1着工、竹中
兵庫	2013/3	事務	神戸製鋼新本社新築@脇浜海岸通	延22000	S9F、12/3着工、大林
大阪	2013/3	商業	京セラドーム横(北)イオンSC	延75923	2011/12着工、大林
兵庫	2013/6	病院	北播磨総合医療センター@小野	延43048	400床、RC4F、小野十三木、竹中
奈良	2013??	商業	ユニ一、アピタ上牧店(仮)	延49800	敷地66000葛城郡上牧町三軒屋
大阪	2013/9	学校	大阪府警察学校移転新築(りんくう	延42000	田尻町、交野は解体、清水PFI、5階
大阪	2013/9	役所	大阪高地簡裁庁舎増築@天満	延18334	12階、2011/1着工
大阪	2013/9	病院	枚方市民病院 建替	延28920	335床、隣接地移転、鉢高・東熱
大阪	2013/9/30	複合	毎日放送(MBS)新館@茶屋町18	延18584	15階、大林、2011/4/1着工
京都	2013秋	展示	京都国立博物館平常展示館	延17590	地下2階・地上4階建、戸田建設
大阪	2013/秋	商業	くずはモール2期(西館、KIDS館)	店12000	5階、12/8着工(店5000から店72000に増床)
京都	2013/12	事務	任天堂新本社@南区東九条	延49500	7階、戸田建設、12/1着工、投資100億以上
滋賀	2013/12	病院	長浜日赤病院新2号館	延10490	100床、5階、鹿島、別途救命センタ増築
兵庫	2013/12	工場	三菱電機伊丹生産・開発検証棟@塚口	延16951	S5F、大林東急JV、2011/11着工
和歌山	2013年度	事務	JA和歌山ビル建替@和歌山市美園5	延15640	11階、12年度着工
奈良	2014/3	病院	奈良市立奈良病院	延25500	350床、10年度着工、80億円
大阪	2014/3	複合	近鉄阿倍野ターミナルビル・タワー館	延212000	60階、竹中、2010/1着工
大阪	2013年度	展示	京セラドーム横(南)大阪ガスショールーム	延10000	12年度着工
奈良	2014/春	複合	生駒駅前北口第2地区再開発	延21500	13階、2012春着工
大阪	2014/3	学校	阪大・最先端医療融合イノベーションセンタ	延14400	SRC9F、吹田キャンパス内
兵庫	2013年度	商業	鈴蘭台駅前再開発(大和リース)	延25200	竹中、南10F、北6F、12年度着工
和歌山	2014/3	官庁	和歌山地裁・簡裁庁舎@二番丁1	延11045	6F、11/12着工、竹中
京都	2014/夏	病院	京都市立病院整備@壬生 PFI	延21000	290床新築、SRC7階、鹿島、10/1着工
大阪	2014/8	工場	シマノ本社工場@堺市老松町	延44816	5F2棟、11/6着工? ?
大阪	2014/10	商業	イオン堺鉄砲町SC@鉄砲町	延17万程度	2013夏着工予定、ダイセル跡
大阪	2014/秋	病院	耳原総合病院@堺市協和町 同仁会	延25800	386床、透析70床、2011/11着工
大阪	2014/11	事務	新・新ダイビル@堂島浜、建替	延75950	31F、2012/3着工
大阪	2014/12?	病院	大阪府立成人病センター@大手前移転	延65000	500床、2015開院目途、340億PFI
大阪	2014年度	病院	堺市立新病院@家原寺町	延41000	487床、9F、13/10着工
大阪	2015/3	複合	清和梅田計画(北区曾根崎2丁目)	延22800	21F、清水建設、旧旭屋書店跡、12/7着工
大阪	2015/春	病院	愛仁会高槻病院建替@古曾部町	延37235	9階、大林、12/1着工
滋賀	2014年度	病院	滋賀成人病センター新々棟@守山	延20000	SRC9F、13年度着工、既存改修含む
京都	2015/5	病院	京大総合高度先端医療病棟	延22540	467床?8F、13/2着工、積貯棟の南側
京都	2015/夏	病院	田辺病院新病棟@京田辺	延8600	6F、12/1着工、戸田建設
京都	2015/9	病院	京都第一赤十字病院 C棟・管理棟	延27421	2棟5F、他駐車場棟2、10/9着工
兵庫	2015秋	複合	JR姫路駅NKビル	延31388	6F、駅前、竹中、11/12着工
大阪	2015秋	商業	ヨドバシ梅田北棟	延125000	40F、13年春着工
奈良	2016/3	病院	奈良県立医大中央手術棟@橿原	延21162	7階、奥村、11/3着工
兵庫	2016/3	複合	明石駅南第1種市街地再開発	延61200	31階、住宅200戸、工事費171億
兵庫	2016年度	病院	兵庫県立尼崎・塚口統合病院@東難波	延67200	730床、11F、12/10着工、産業高校跡
大阪	2018年度	複合	中之島FTフェスティバルタワー西	延134000	41階、ホテル事務所、200m
大阪	2018年度	複合	梅田3丁目計画(大阪中央郵便局)	延217000	40F、16年度着工、3年間イベント会場

推定・推測・憶測などを含む

2012年の全ダクト連絡会は、愛媛県松山市で開催されます。市街地にあるホテルが会場です。温泉館風情はないかもしませんが、道後温泉を

「ダクト屋」の集会であります。市街地にあるホテルが会場です。温泉館風情はないかもしませんが、道後温泉を

「ダクト屋」を味わう事が出来ることでしょう。

● 7月5日(木) 一般社団法人全国ダクト工業団体連合会総会
● 7月6日(金) 懇親会(夕刻)
● 観光・ゴルフなどでお楽しみください。
また、製鉄所体験見学ツアーを企画しております。

会場: 松山全日空ホテル
設営: 四国ダクト協会

組合員・青年部の皆さんには、参加費補助をいたしますのでこの機会を活かして下さい。

大阪からの交通については大型バスを走らせる予定ですので、例年よりかなり安く参加できるものと思っています。近畿より多数の参加を期待いたします。

組合員・青年部の皆さんには、参加費補助をいたしますのでこの機会を活かして下さい。

大阪から交通については大型バスを走らせる予定ですので、例年よりかなり安く参加できるものと思っています。近畿より多数の参加を期待いたします。

組合員・青年部の皆さんには、参加費補助をいたしますのでこの機会を活かして下さい。

大阪からの交通については大型バスを走らせる予定ですので、例年よりかなり安く参加できるものと思っています。近畿より多数の参加を期待いたします。

組合員・青年部の皆さんには、参加費補助をいたします